


**IMMOBILIEN
ROMAIN**

Het vastgoedkantoor
van de Leiestreek!



€ 840,00/Maand

Prijs

2

Slaapkamers

1

Badkamers

Leernsesteenweg 197 bus 002 - 9800 BMLeerne

Zeer aangenaam gelijkvloers appartement met tuintje en terras in dorpskern van Bachte-Maria-Leerne. Het appartement is van 2018 en is 88 m² groot. De ruime living - eetkamer van 37 m² met grote schuiframen naar tuin en terras (ZO). De open keuken in bleke uitvoering, heeft een inbouw ijskast, vaatwasser, keramische kookplaten, dampkap en combi oven. Bij de keuken hoort een berging van 3 m², in de kelder is een 2de berging. Er zijn twee kamers van 14 en 11 m². Die van 11 m² is langwerpig en beter geschikt voor: dressing, bureau of logeerkamer. Mooie badkamer met ruime inloopdouche en hip lavabomeubel. Afzonderlijk gastentoilet. Afzonderlijke garage, veilige fietsenstalling. Videofoon - dubbele beglazing, alle hedendaags comfort. EPC: 88 kWh/m². Vrij tegen 01/08/2020 en, indien tijdig tegen 01/07/2020 bespreekbaar. Het appartement wordt verhuurd mét garage en kost € 840 / maand. Provisie: € 50 / maand.

Details

GEOGRAFISCHE LIGGING

Adres	Leernsesteenweg 197 bus 002
Omschrijving ligging	scholen: 350 m; openbaar vervoer: 350m; winkels: 1 m; autostrades: 4 à 5 km

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 840,00
Bijkomende kosten	Plaatsbeschrijving kost de huurder 175 euro + 21 % BTW
Kosten	provisie van 50

INDELING

Bebouwde- oppervlakte	88 m ²
Bouwjaar	2018
Terras aanwezig?	Ja
Aantal Slaapkamers	2
Aantal Badkamers	1
Aantal Garages	1

MEER INFO

Nutsvoorzieningen	Alle nutsvoorzieningen aanwezig. CV op aardgas, videofoon
Weetjes	EPC: 88 kWh/m ² /jaar

Fotogalerij



