

**IMMOBILIEN
ROMAIN**
*Het vastgoedkantoor
van de Leiestreek!*

€ 250 000,00

Prijs

32330m²

Grondoppervlakte

Terrein met bouwgrond en 2 visvijvers en chalet te koop

Naomé is een dorpje in de Belgische provincie Namen en een deelgemeente van Bièvre en ligt ongeveer 5 kilometer ten oosten van het centrum van Bièvre, tegen de grens met de provincie Luxemburg. Op 13 km van het toeristische Rochehaut, op 15 km van het boekendorp Redu en op 18 km van Bouillon. Er is een lagere school openbaar vervoer en winkel op minder dan 500 m. Autostrade bevindt zich op 15 km. Zoals veelvoorkomend in deze streek heeft dit dorpje een waterplas en ook hier is die ontstaan door een tijdelijk oponthoud van een waterloop door middel van een dam. De twee vijvers, met de grond errond goed voor iets meer dan 32.000 m worden in zijn totaliteit verkocht, samen met de chalet van +/- 40 m². In die oppervlakte ligt een stuk van +/- 2.250 m² waarop destijds een vergunning voor het bouwen van een hotel werd toegestaan. (dd. 04/08/1999). De plannen zijn in het bezit van de verkoper en kunnen worden ingekeken ter plaatse. Uiteraard kan daarop ook een woning gebouwd worden! Deze idyllische plek kan de jouwe zijn voor 250.000€

Details

GEOGRAFISCHE LIGGING

Adres Rue D'opont 38

FINANCIËLE INFO

Prijs € 250 000,00

Kosten registratie en
notariskosten

**Kadastraal
inkomen** Bievre 3 Div Naomé sectie
C Nummers: 70, 71, 88C,
88D, 89A en 89 D. KI: 53

INDELING

Grond- oppervlakte 32330 m²

Bebouwde- oppervlakte 39 m²

Bouwjaar Niet meegedeeld

Terras aanwezig? Nee

MEER INFO

**Nuts-
voorzieningen** in de chalet: elektrische
verplaatsbare
verwarming, ramen:
dubbel glas, houten
frame, elektriciteit,
aardgas in straat

Fotogalerij

