

**IMMOBILIEN  
ROMAIN***Het vastgoedkantoor  
van de Leiestreek!***800,00 €/Mois**

Prix

**2**

Chambres à coucher

**1**

Salles de bains

## Stadionlaan 4 bus 4.01 te 9800 Deinze

Appartement avec 2 chambres de 2020, situé au sommet du marché, au bout de la fontaine. Compte tenu de son excellent emplacement, cet appartement est idéal pour un couple un peu plus âgé qui veut s'amuser et ne doit se soucier de rien. L'appartement est situé au 4ème (dernier) étage et donne sur l'eau d'une part, et sur l'arrière du marché (clocher de l'église) d'autre part. Le salon avec cuisine intégrée fait 36 m<sup>2</sup> et dispose d'une terrasse couverte avec vue sur l'eau. La cuisine intemporelle et entièrement équipée dispose de nombreux espaces de rangement et est fabriquée avec des matériaux durables. La salle de stockage sert également de buanderie. Il y a des toilettes séparées et la salle de bains est dotée d'une douche à l'italienne spacieuse. Les chambres ont une superficie de 11 et 15 m<sup>2</sup> et toutes deux ont accès à la grande terrasse de 14,5 m<sup>2</sup>. L'appartement est entièrement peint et prêt à être emménagé. L'appartement est libre immédiatement et il peut être à vous pour (emplacement de voiture inclus) 800 € avec un forfait de 50 €. Le BEP E-peil: E50, K-Peil: K40.

# Details

## Location géographique

<b>Adresse</b>	Stadionlaan 4
<b>Plus d'informations concernant la location du bien</b>	écoles : 500 m ; transports publics : 250 m ; commerces : 10 m ; autoroutes : 4-5 km

## Informations financières

<b>Prix</b>	800,00 €
<b>Extra frais</b>	etat des lieux: 165 euro + 21 % de TVA
<b>Frais</b>	50

## DIVISION

<b>Superficie bâtie</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	2020
<b>Y a t'il une terrasse?</b>	Oui
<b>Nombre de chambres à coucher</b>	2
<b>Nombres de salles de bains</b>	1
<b>Nombres de garages</b>	1

## PLUS D'INFORMATIONS

<b>Commodités</b>	videophone - chauffage central au gaz - chauffage du sol - système de ventilation
<b>Faits</b>	PEB: E-peil: E50, K-Peil: K40.

# Photo's



